

Tipología 01 | Bloque 2 | Portal 4 | Planta Segunda | Letra A  
Typology 01 | Block 2 | Portal 4 | Second floor | Letter A



**2 baños**  
**2 bathrooms**

104,5 m<sup>2</sup>/sqm

**superficie** construida  
**built** area

**77,9**  
m<sup>2</sup>/sqm

**superficie útil** sin terrazas  
**usable area** without terraces

10,3 m<sup>2</sup>/sqm

**superficie útil** terrazas  
**usable area** terraces

83,1 m<sup>2</sup>/sqm

**superficie útil** sin terrazas  
**usable area** without terraces  
s/D J.A. 218/2005

111,5 m<sup>2</sup>/sqm

**superficie** construida  
**built** area  
s/D J.A. 218/2005

Av. Hipódromo Mijas - Málaga



**Escala gráfica: 1m**  
**Graphic scale: 1m**

**Fecha edición:** Marzo 2025  
**Edition date:** March 2025

Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramente orientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificaciones por motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firma administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sólo a efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.