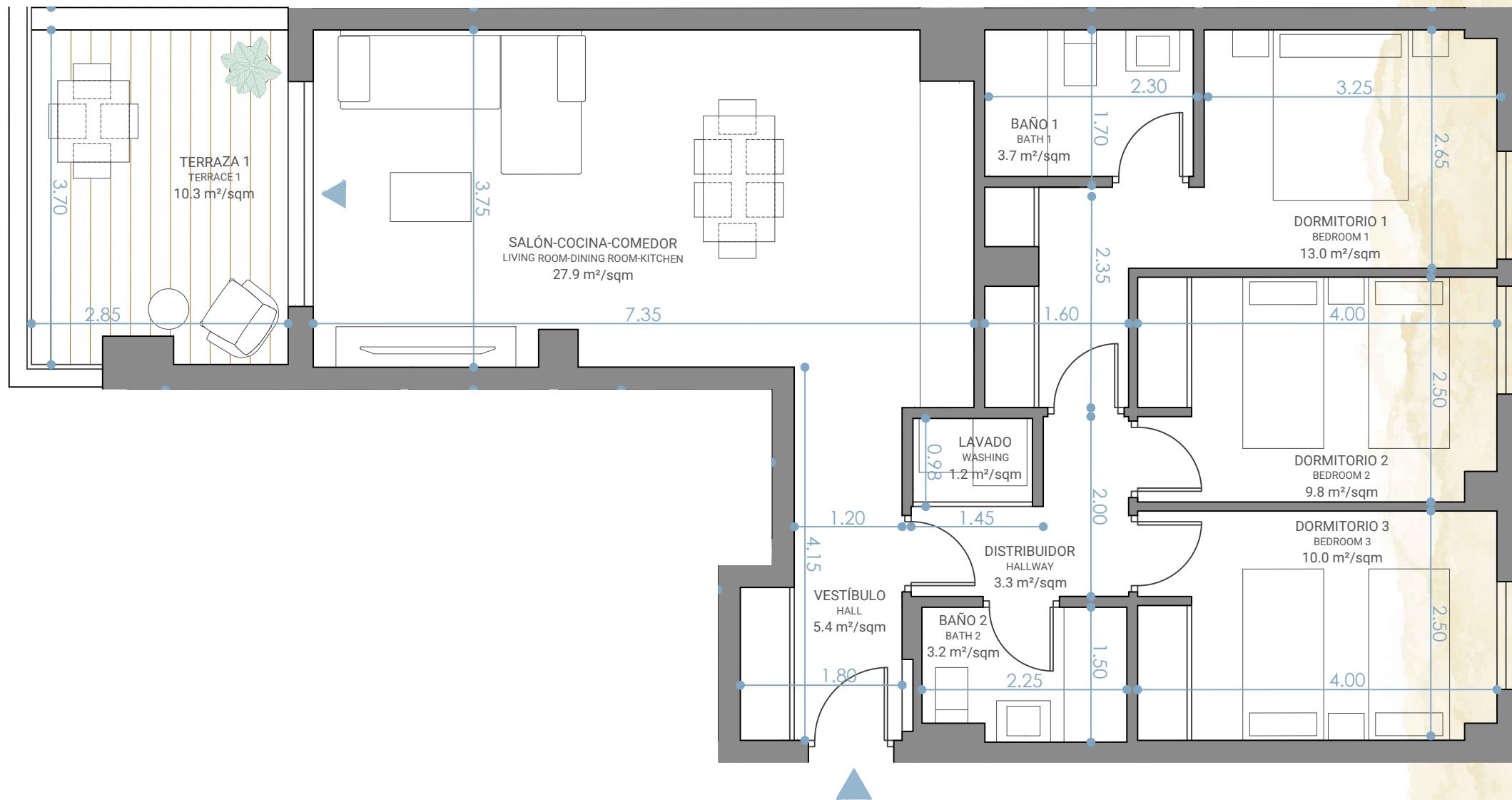




# Vivienda 01

# Dwelling 01

Tipología 01 | Bloque 2 | Portal 4 | Planta Primera | Letra A  
Typology 01 | Block 2 | Portal 4 | First floor | Letter A



Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramente orientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificaciones por motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sólo a efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.

04 ,5 m <sup>2</sup> /sqm	<b>superficie construida</b> <b>built area</b>
77 ,9 m <sup>2</sup> /sqm	<b>superficie útil</b> sin terrazas <b>usable area</b> without terraces
10 ,3 m <sup>2</sup> /sqm	<b>superficie útil</b> terrazas <b>usable area</b> terraces
33 ,1 m <sup>2</sup> /sqm	<b>superficie útil</b> sin terrazas <b>usable area</b> without terraces s/D J.A. 218/2005
11 ,5 m <sup>2</sup> /sqm	<b>superficie construida</b> <b>built area</b> D.J.A. 218/2005

## Localización Location

Av. Hipódromo Mijas - Málaga



**Escala gráfica: 1m**  
**Graphic scale: 1m**

**Fecha edición:** Marzo 2025  
**Edition date:** March 2025