

Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramente orientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificaciones por motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sólo a efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.

## Vivienda 14 Dwelling 14

Tipología 14 | Bloque 3 | Portal 7 | Planta Baja | Letra B  
Typology 14 | Block 3 | Portal 7 | Ground floor | Letter B



2 dormitorios  
2 bedrooms



2 baños  
2 bathrooms

**87,0**  
m<sup>2</sup>/sqm  
superficie construida  
built area

**64,1**  
m<sup>2</sup>/sqm  
superficie útil sin terrazas  
usable area without terraces

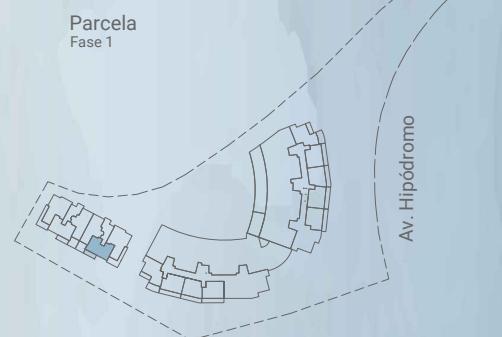
**9,1**  
m<sup>2</sup>/sqm  
superficie útil terrazas  
usable area terraces

**68,7**  
m<sup>2</sup>/sqm  
superficie útil sin terrazas  
usable area without terraces  
s/D J.A. 218/2005

**93,6**  
m<sup>2</sup>/sqm  
superficie construida  
built area  
s/D J.A. 218/2005

### Localización Location

Av. Hipódromo Mijas - Málaga



**Escala gráfica: 1m**  
Graphic scale: 1m

Fecha edición: Marzo 2025  
Edition date: March 2025